



Stadt Bern  
Präsidialdirektion

Hochbau Stadt Bern



# HOCH BAU STADT BERN

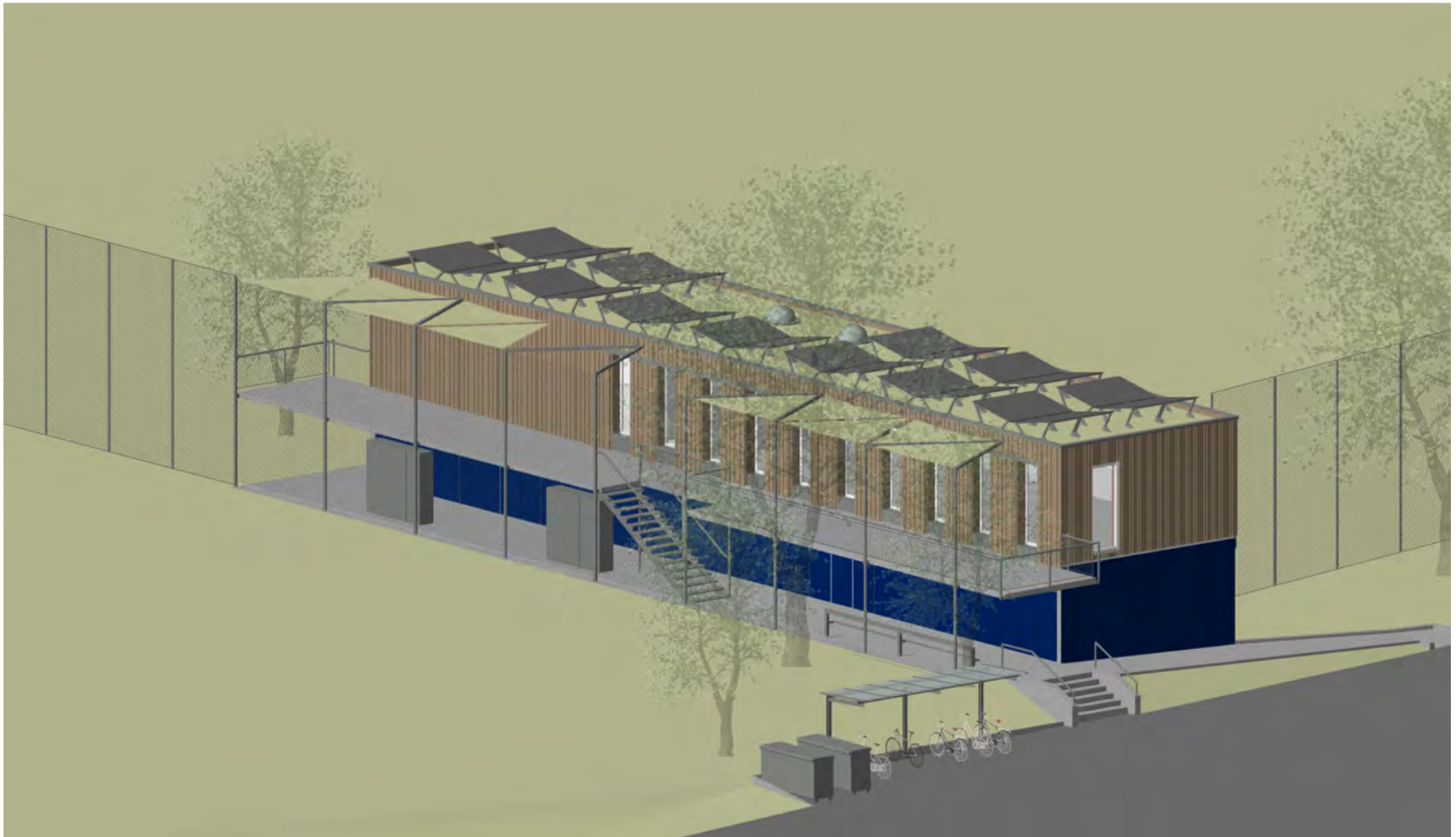


SP Steigerhubel, Erweiterung Garderobengebäude  
**Präsentation prov. Ausführungsplanung Nutzer, 18.02.2025**

# Traktanden

- Aktueller Projektstand
- Termine
- Ablauf Ausschreibungen
- Provisorisches Bauprogramm
- Provisorischer Bauplatzinstallation
- Anliegen SC Holligen
- Fragen / Weiteres Vorgehen

# Prov. Ausführungspläne (Teams)



# Termine

Phasenabschluss Vorprojekt	März 2024
Phasenabschluss Bauprojekt	Juni 2024
Baueingabe	Juli 2024
Projektierungs- und Baukredit Gemeinderat	November 2024
PVS (Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün)	Januar 2025
<b>Phase 4 Ausschreibungen</b>	<b>In Arbeit</b>
<b>Projektierungs- und Baukredit Stadtrat</b>	<b>27. Februar 2025</b>
<b>Versetzen Sommerlinde</b>	<b>24. Februar 2025</b>
Ablauf Referendumsfrist	Ende April 2025
Erteilung Baubewilligung ( <b>Einsprache!</b> )	Mai 2025
Start Realisierung	Juni 2025
Bezug / Inbetriebnahme	April 2026

Abhängigkeit (bedingt):

**RB620-23010, SP Steigerhubel, Umwandlung von Naturrasen in Kunstrasen**  
Gemäss Sportamt soll das Kunstrasenfeld nach Möglichkeit im Anschluss an das Bauprojekt realisiert werden

# Einsprache Baugesuch durch Anwohner

## Punkte:

- Lärm Restaurant
- Verkehrssituation Warmbächli

## Vorgehen:

- Gespräch mit FMO
- Aufforderung Mieter:
  - Sensibilisierung Gäste, v.a. beim Verlassen des Lokals
  - Anreise mit ÖV
- Einhaltung Betriebszeiten
- Vermehrte Verkehrskontrollen, auch ausserhalb Bürozeiten

Entscheid: Regierungstadthalteramt

# Ablauf Ausschreibungen

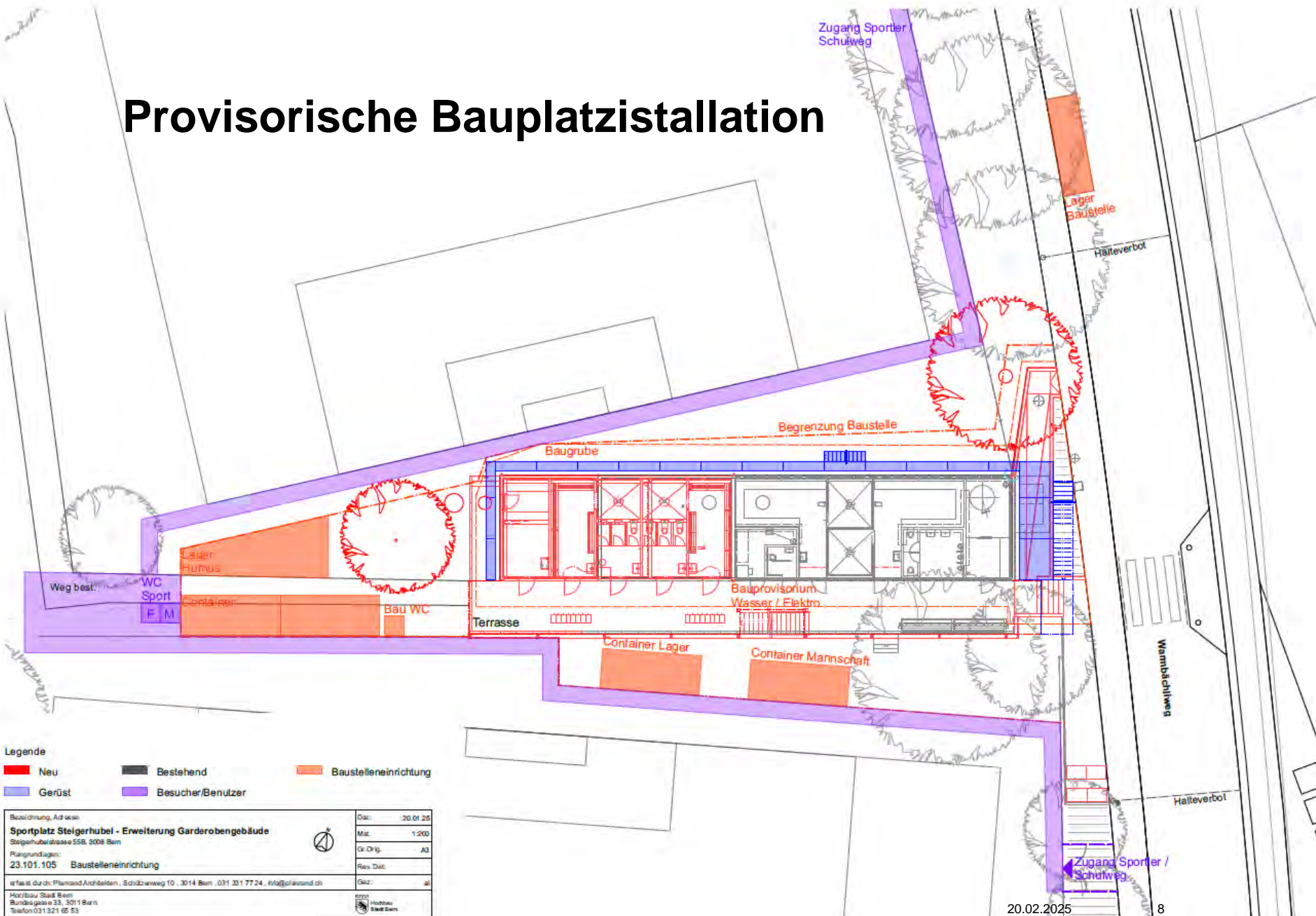




# Provisorisches Bauprogramm



# Provisorische Bauplatzinstallation



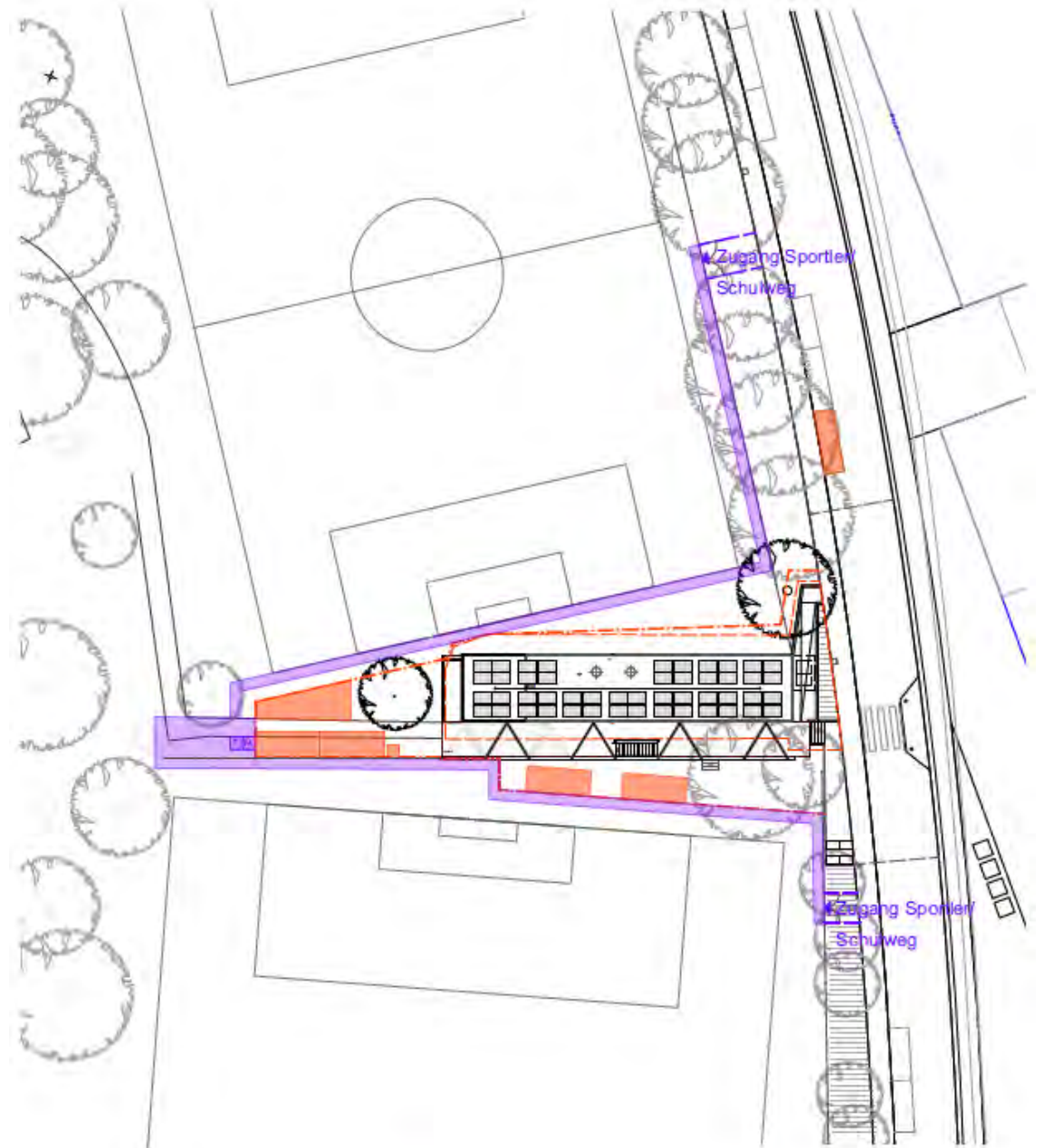
- Legende**
- Neu
  - Bestehend
  - Baustelleneinrichtung
  - Gerüst
  - Besucher/Benutzer

<small>Bezeichnung, Adresse</small>	<small>Dat:</small> 20.01.25
<b>Sportplatz Steigerhubel - Erweiterung Garderobengebäude</b>	<small>Mit:</small> 1:200
<small>Steigerhubelstrasse 55B, 3008 Bern</small>	<small>Gr. Drig:</small> A3
<small>Planungsdatum:</small> 23.101.105 Baustelleneinrichtung	<small>Rev. Dat:</small>
<small>erfasst durch: Planraad Architekten, Schützenweg 10, 3014 Bern, 031 31 77 24, info@planraad.ch</small>	<small>Gez:</small> al
<small>Hochbau Stadt Bern Bundesgasse 33, 3011 Bern Telefon 031 521 65 53</small>	<small>HOCHBAU STADT BERN</small>






20.02.2025



# Zugang Sportler



## Legende

- |  |   |   |
|--|---|---|
|  Neu    |  Bestehend         |  Baustelleneinrichtung |
|  Gerüst |  Besucher/Benutzer |   |

## Fragen / Anliegen / weiteres Vorgehen

- Hauptfeld: Sturzraum von 3m und Spielfeldlänge muss während Bauzeit eingehalten werden
- Leiter auf Dach: geht nicht
- Sonnensegel: aus wasserdichtem Stoff, überlagernd oder durchgehend? Im Winter demontieren
- Dreieckige Storen mit Kurbel (s. Casa Nova): Preis?
- Sonnenstoren: prüfen Planrand
- Informationsfluss bzgl. Baustelle: Terminangabe im April / Mai durch Planrand
  - Räumen Lager Restaurant
  - Räumen Lager Sport
- Briefkästen: integrieren, Auftrag Planrand
- Sprechanlage an Dachrand: möglichst belassen; Elektroschrank neu bei Gang Materialraum (ist jetzt bei neuem WC Restaurant und muss sowieso weg): mit Elektroplaner anschauen Planrand
- Boden Lager ist z.T. durch, ersetzen oder schleifen?
- Duschenböden bestand: ersetzen mit Fliesen
- Steigifest von SC Holligen, **27./28. Juni**, nach Hauptversammlung; idealerweise: Zelt auf Hauptfeld mit kl. Turnier, Garderobe von Schulhaus; Felder nutzen, nur Baustrom, Catering, Wasserschlauch, Toitoi mieten SC Holligen: kann so durchgeführt werden
- April: Vor Baubeginn Bauprogramm besprechen mit Roberto & Antonio & Baumeister